

DETALLES QUE VENDEN



WWW.ADISER.ES

# adiser inmuebles



# SÓLO HAY UNA OPORTUNIDAD DE CAUSAR UNA PRIMERA IMPRESIÓN

En la venta de una vivienda, la primera impresión lo es todo.

Un hogar ordenado, cuidado y visualmente atractivo aumenta significativamente las posibilidades de venta.

En Adiser Inmuebles entendemos que las fotografías son el primer escaparate de la propiedad: de ellas depende que los clientes potenciales soliciten información. Pero no menos importante es la experiencia durante la visita presencial: un espacio bien presentado permite que los compradores perciban el potencial real de la vivienda y se imaginen viviendo en ella.

Nuestro servicio “Detalles que venden” está diseñado para potenciar la imagen de la vivienda de manera sutil pero efectiva, maximizando su atractivo para compradores.

Contamos además con el asesoramiento externo de un interiorista profesional, quien define los criterios y la estrategia de intervención antes de realizar cualquier cambio, asegurando que cada detalle contribuya a generar un entorno acogedor, armonioso y comercialmente atractivo.





# ¿QUÉ OFRECEMOS?

El servicio “Detalles que venden” consiste en aplicar una intervención decorativa de mejora visual y optimización estética, basada en intervenciones que realzan la vivienda sin necesidad de reformas. Incluye:

- ✓ Cambio de colchas y ropa de cama.
- ✓ Sustitución de cojines y mantelería.
- ✓ Incorporación de lámparas, sillas y mesas auxiliares.
- ✓ Decoración con cuadros, plantas y otros elementos estratégicos.

El servicio se realiza únicamente en viviendas que presenten posibilidades de mejora y estén en condiciones adecuadas para recibir pequeñas intervenciones.

Desde Adiser Inmuebles recomendamos pintar las estancias en tonos claros, aportando luminosidad y sensación de limpieza, aunque la pintura no está incluida en el precio del servicio.

El objetivo es generar ambientes acogedores y visualmente atractivos, facilitando que los compradores se imaginen viviendo allí y aumentando las posibilidades de venta.

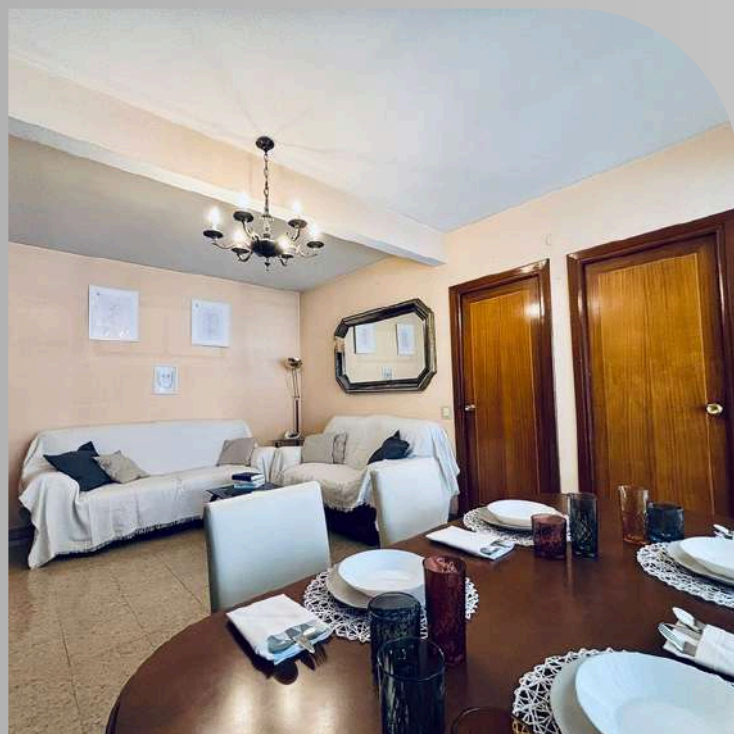
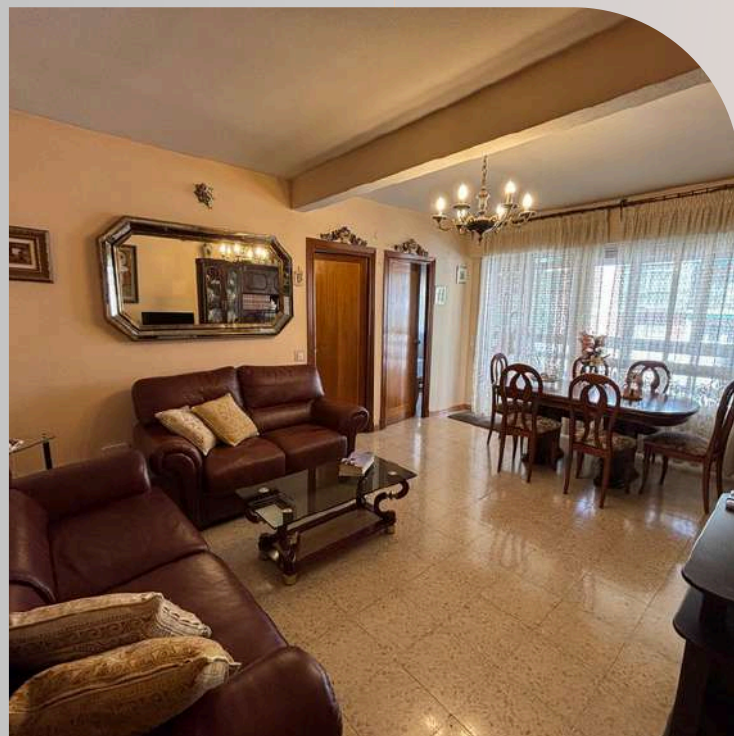
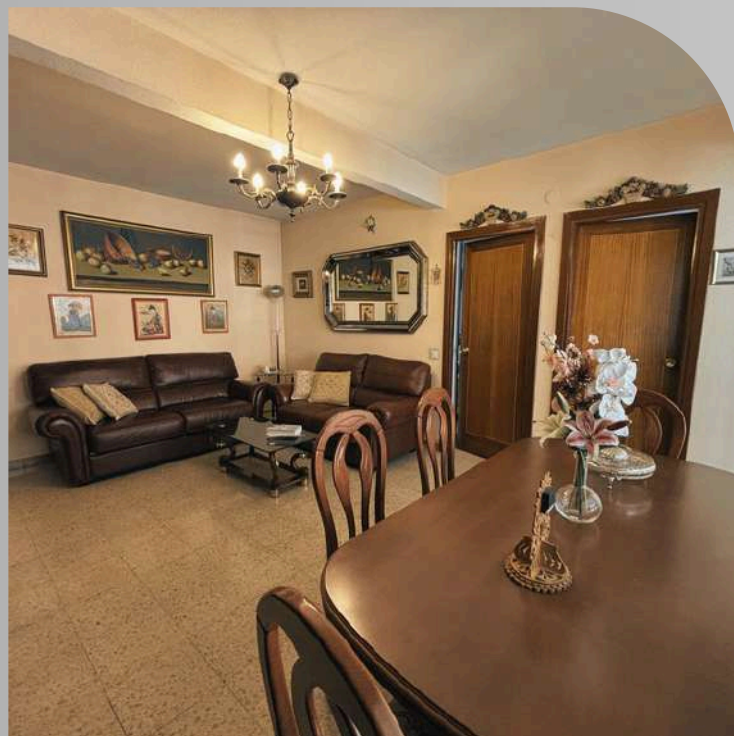
# ¿QUÉ INCLUYE “DETALLES QUE VENDEN?”

- ✓ Suministro y colocación de todo el material decorativo necesario: ropa de cama, cojines, mantelería, sillas, mesas auxiliares, cuadros, plantas y otros elementos decorativos.
- ✓ Intervención planificada siguiendo los criterios del interiorista profesional, asegurando coherencia, armonía y atractivo comercial.
- ✓ Orientación sobre fotografía y disposición de los elementos para maximizar la efectividad del material gráfico y de las visitas presenciales.

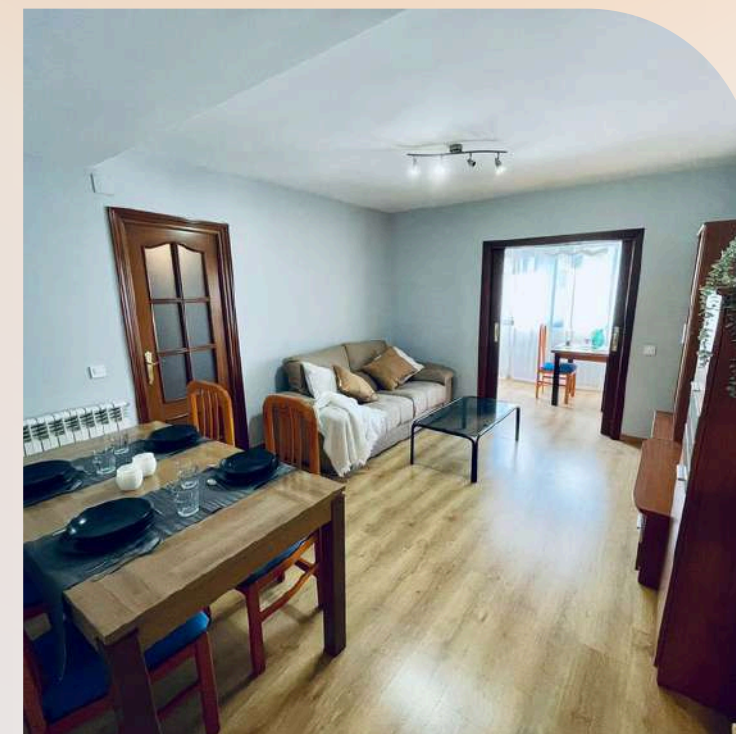
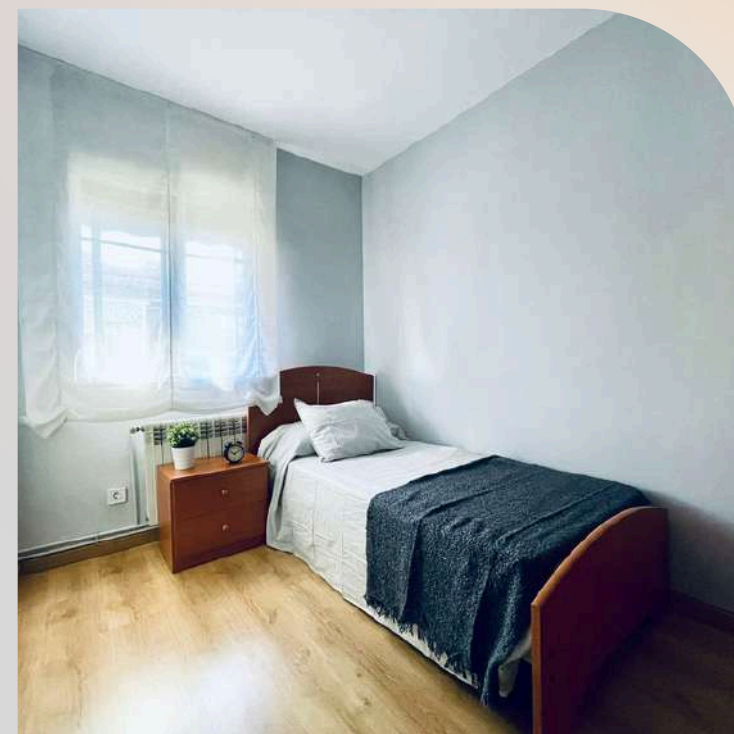
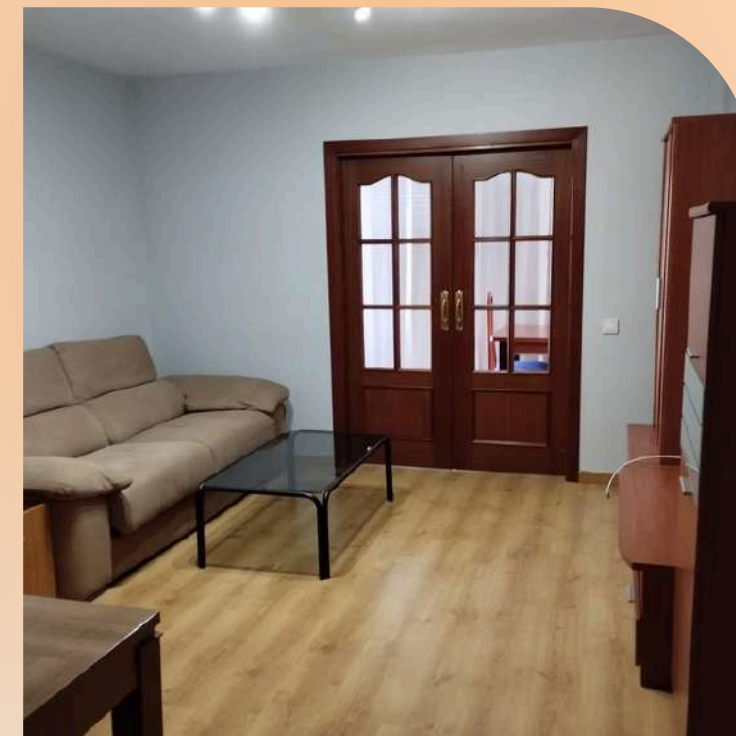
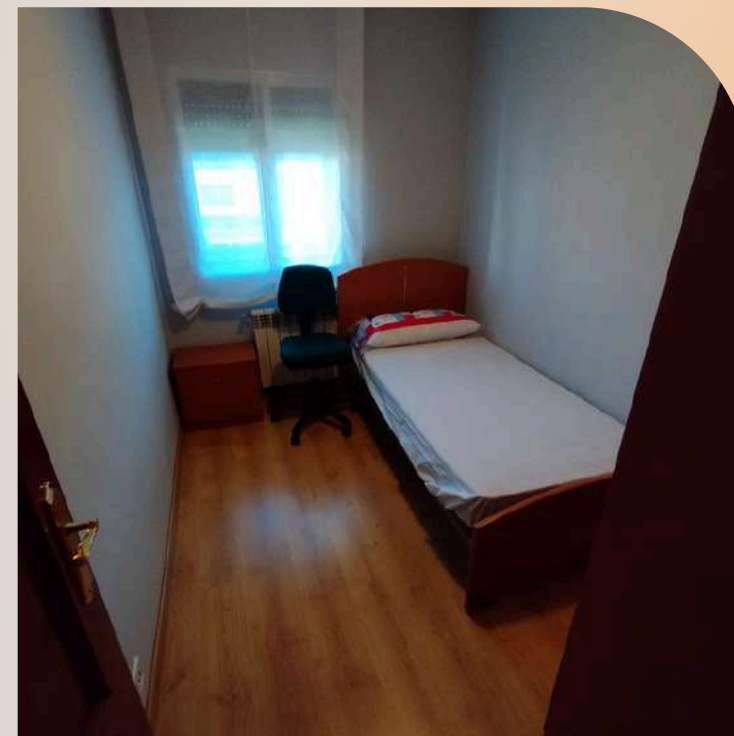
No incluye: pintura, reformas ni cambios estructurales. El objetivo del servicio es mejorar la presentación y percepción de la vivienda de manera económica y eficiente.



# Casos de éxito



# Casos de éxito



## ***Detalles que venden***

Descubre cómo potenciar la imagen de tu vivienda para venderla antes y al mejor precio

inmobiliaria@adiser.es

611 018 535

C/ Gabriela Mistra, 7 - Leganés (Madrid), CP: 28919